



جمهوری اسلامی ایران
معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری

وزارت صنعت، معدن و تجارت
شرکت شهرکهای صنعتی استان مازندران

پیمان

موضوع پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی

محل اجرای پروژه: ساختمان مرکزی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

پیمانکار: خشت گذاران بنام فرناک

شماره قرارداد: ۱۱۶۵۴ - ۲۱

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۸/۱

آدرس پیمانکار: ساری، بلوار کشاورز، کشاورز ۶۸

کدپستی: ۴۸۱۹۹۳۹۱۶۴

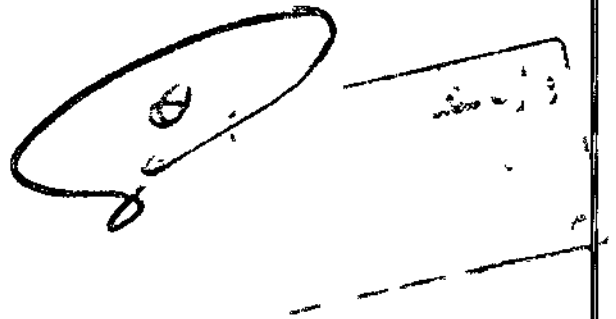
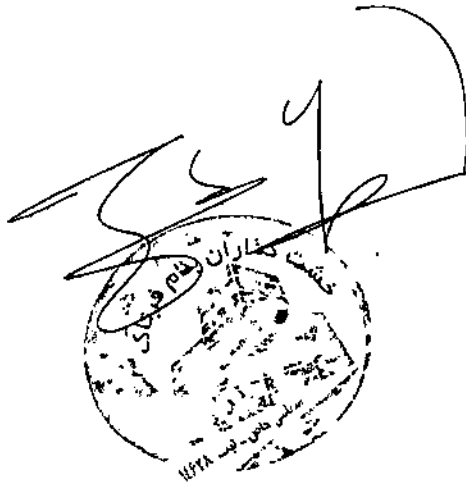
موضوع پیمان:

احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

دفترچه پیمان براساس مصوبات هیئت عامل برنامه در برنامه عمرانی دوم کشور و اصلاحات و تغییراتی که پس از آن به تصویب رسیده است و بخشنامه ها و دستورالعملهای صادره در دوره برنامه عمرانی پنجم کشور تهیه گردیده است و به موجب ماده ۲۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور باید در کلیه پیمانهای کارهای ساختمانی و تاسیساتی مربوط به طرحهای عمرانی مورد استفاده و عمل قرار گیرد.

در این دفترچه کلیه تغییرات و اصلاحات و بخشنامه های صادره تا تاریخ مذکور در صفحه آخر دفترچه (پشت جلد) منظور گردیده است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸۴/۸۴۲ مورخ ۷۸/۷/۳ بر این پیمان حاکم است.



این پیمان بتاریخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ در ساری بین شرکت شهرکهای صنعتی مازندران که در این پیمان کارفرما نامیده میشود با نمایندگی آقای یاسر امینی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل، از یک طرف و شرکت شفت گذاران پناه فرتاک با کد اقتصادی ۴۱۱۵۷۳۷۵۳۵۹۵ و کد کاربری --- و کد شناسه ملی ۱۴۰۰۷۳۴۹۱۴۵۹ بشماره ۱۴۶۲۸ اداره ثبت شرکتهای و مالکیت صنعتی به ثبت رسیده و در این پیمان پیمانکار نامیده میشود و اقامتگاه آن: ساری، بلوار کشتاورز، کشتاورز ۶۸ کدپستی: ۴۸۱۹۹۳۹۱۴۴ تلفن ۰۹۱۱۳۵۵۲۹۵۷ شماره شباهت شرکت ۰۳۰۰۳۴۹۳۰۰۱۱۵۸۲۴۹۳۰۰ IR تأییدیه کد معاملاتی از بورس شرکت --- به نمایندگی آقایان: ابودر عباسی (سنتاقی) نائب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل (نام پدر: علی) ش.ش: ۱۸۱۵ ت.ت: ۱۳۶۰/۷/۱ کدملی: ۲۰۹۱۱۹۹۶۰۵ و آقای مصطفی اکبریان (سنتاقی) رئیس هیئت مدیره (کد ملی: ۲۰۹۳۸۱۸۹۲۲) با امضاء تعهدآور شرکت از طرف دیگر پیمان زیر منعقد میگردد:

ماده ۱- موضوع پیمان:

موضوع پیمان عبارت از اجرای عملیات زیر است:

کارهای اصلی

الف: موضوع پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

ب: کلا برابر با استعلام شماره ۱۰۴۹۶-۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۳ به همراه شرح خدمات پیوست

ج:

د:

کارهای فرعی

و:

ز:

ح: برابر دستور کار صادره از سوی کارفرمایا دستگاه نظارت.

وبالآخره کارهای احتمالی موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان که طبق اسناد و مدارک مندرج در ماده ۲ انجام می شود.

تبصره ۱: کلیه مفاد شرایط عمومی و خصوصی پیمان شامل این قرارداد می باشد.

تبصره ۲: جریمه تاخیر غیر مجاز براساس دستورالعمل ها و بخشنامه های سازمان مدیریت و برنامه ریزی میباشد.

تبصره ۴: در صورت هر گونه تحویل اجناس یا اقلام پس از اتمام کار و در صورت مزاد بودن اجناس یا اقلام به پیمانکار عودت و از مبلغ

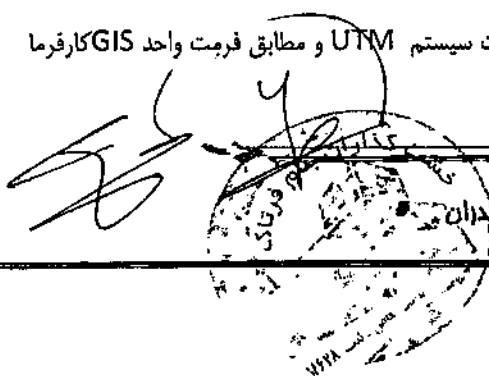
صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

تبصره ۵: پیمانکار باید تمامی صورت وضعیت های ارسالی به کارفرما اعم از کارکرد و تعدیل را از طریق سامانه مدیریت طرح و پروژه

(تدکار) به صورت الکترونیکی ثبت ارائه نقشه

تبصره ۶: پیمانکار ملزم به ارائه نقشه های ((چون ساخت)) (as built) به صورت سیستم UTM و مطابق فرمت واحد GIS کارفرما

می باشد.
توجه

شرکت شهرکهای صنعتی مازندران


تبصره ۷: پیمانکار ملزم به رعایت و اجرای قانون حداکثر استفاده از توان تولید و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی می باشد.

ماده ۲_ اسناد و مدارک پیمان:

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف: پیمان حاضر

ب: شرایط عمومی پیمان

ج: مشخصات عمومی

د: مشخصات فنی خصوصی

ه: نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی

و: فهرست بها؛ ابنیه، تأسیسات برقی و مکانیکی ۱۴۰۲

ز: برنامه تفصیلی اجرایی و صورتجلسات و موافقتنامه ها و هر نوع سند دیگری که در مورد کارها و قیمت های جدید یا امور دیگر در

مدت پیمان تنظیم گردد و بامضای طرفین برسد.

ح: برابر دستور کار صادره از سوی کارفرما یا دستگاه نظارت.

تبصره ۱: نقشه های تفصیلی اجرایی ضمن اجرای کار طبق بندب از ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان از طرف کارفرما تحویل پیمانکار

می گردد.

تبصره ۲: هر گاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشته باشد و در درجه اول پیمان حاضر و در درجه دوم

شرایط عمومی پیمان و در درجه سوم شرایط خصوصی پیمان و در درجه چهارم مشخصات فنی عمومی پیمان و در درجه پنجم

مشخصات فنی خصوصی پیمان و در نهایت برآورد ملاک عمل خواهد بود و اگر این تناقض مربوط به قیمت ها باشد در درجه اول متن

فهرست بها معتبر خواهد بود.

ماده ۳_ مبلغ پیمان

مبلغ پیمان: ۵.۷۷۴.۶۸۰.۴۳۴ ریال

بحروف: پنج میلیارد و هفتصد و هفتاد و چهار میلیون و ششصد و هشتاد هزار و چهارصد و سی و چهار ریال

که براساس قیمت های واحد پیشنهادی پیمانکار و مقادیر تقریبی منضم به پیمان (موضوع بنده ماده ۲ پیمان محاسبه شده است. این مبلغ

تابع تغییرات مقایسه کارها و کارهای جدید مندرج در مواد ۲۹ و ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.

ضریب پیمان عبارتست از:

ضریب پیمان عبارت است از (۱/۱۲۱۳) برابر با (یک ممیز هزار و دوست و سیزده ده هزارم) معادل (۱۲/۱۳) برابر با

(دوازده ممیز سیزده صدم) درصد پلوس می باشد.

ماده ۴: مدت پیمان

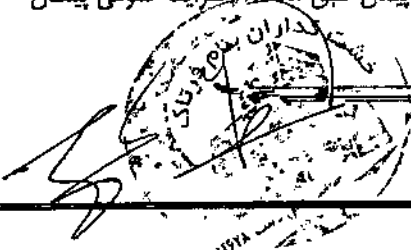
مدت پیمان ۲ ماه شامل دو قسمت زیر است:

۱- مدت تهیه تجهیزات و تشکیل کارگاه ۳ روز

۲- مدت اجرای عملیات ۵۷ روز که از پایان مدت تهیه تجهیزات و تشکیل کارگاه شروع میشود.

شروع مدت پیمان عبارت است از تاریخ اولین صورتجلسه تحویل کارگاه که پس از مبادله پیمان طبق ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان

تنظیم میشود.



شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

مهر و امضاء

ماده ۵ - دوره تضمین کارها

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۱۲ ماه شمسی از طرف پیمانکار تضمین میگردد و این مدت بنام ((دوره تضمین)) نامیده میشود.

اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات و یابکار بردن مصالح بد یا نامرغوب باشد پیمانکار مکلف است آن معایب و نقایص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نقایص و محل آنها کتبا به پیمانکار ابلاغ میکند و پیمانکار باید حداکثر پانزده روز بعد از ابلاغ مراتب شروع برفع معایب و نقایص کند و آنها را طی مدتی که با تراضی کارفرما معین میشود رفع نماید.

هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد خود قصور ورزد و یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نقایص را راساً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آنرا با اضافه پانزده درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت کند.

ماده ۶ - نظارت در اجرا

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان به عهده شرکت مهندس مشاور مصین سازه پارس شهرکهای صنعتی مازندران به نشانی ساری - بلوار پاسداران - روبروی اداره کل دامپزشکی که در این پیمان ((دستگاه نظارت)) نامیده میشود واگذار گردیده است و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق پیمان و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیماتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست پیمان میدهد اجرا کند.

ماده ۷ - تعدیل آحاد بهاء پیمان

اعتبار پروژه فوق: از ردیف ۴۲۱۰۱۰۲ بودجه اصلاحی منابع داخلی پرداخت می گردد. و بدون در نظر گرفتن تعدیل و تعلق می باشد.

ماده ۸ - تاخیرات ناشی از کم کاری پیمانکار

جریمه تاخیر طبق شرایط عمومی پیمان محاسبه و منظور خواهد شد.

پیمانکار
شرکت اخشت گذاران بنام فرناک
ابوذر عباسی (استاقتی)

نائب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

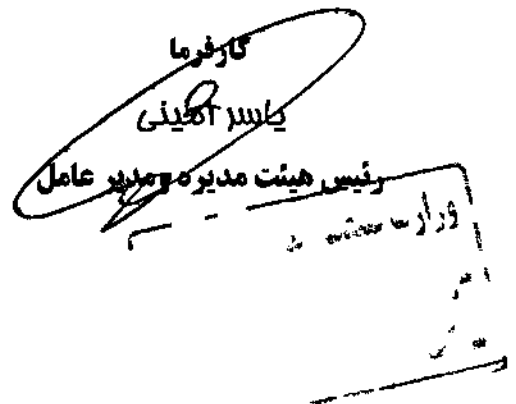
مصطفی اکبریان (استاقتی)

رئیس هیئت مدیره



نیما دارائی

عضو هیئت مدیره



رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

وزار صنعت

گزارش خلاصه مالی کل		صاحبه: ۱/۱	
تاریخ گزارش: ۱۳۰۷/۰۷/۰۸			
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکهای صنعتی مازندران			
فهرست بهای رشته	سال	جمع	
		پایه	پایه و غیر پایه
اینجه	۱۴۰۲	۲۲۴۲۵۲۴۱۳۳	۲۲۴۲۵۲۴۱۳۳
تاسیسات مکانیکی	۱۴۰۲	۹۴۲۵۵۹۲۵۲	۱۵۷۸۳۹۶۳۰۰
تاسیسات برقی	۱۴۰۲	۱۷۷۶۶۵۶۶۱	۲۸۹۹۶۳۷۲
جمع		۳۳۶۲۷۲۹۰۲۸	۳۹۹۰۱۴۱۷۰۰
میزان تجهیز و برچیدن کارگاه:		۱۵۹۸۵۸۳۰۰	۱۵۹۸۵۸۳۰۰
مبلغ برآورد بهای نه اجرای کار:		۳۵۲۲۶۰۷۲۱۸	۳۹۹۰۱۴۱۷۰۰

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

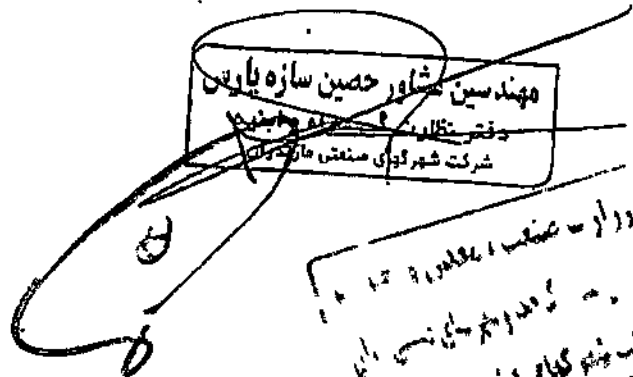
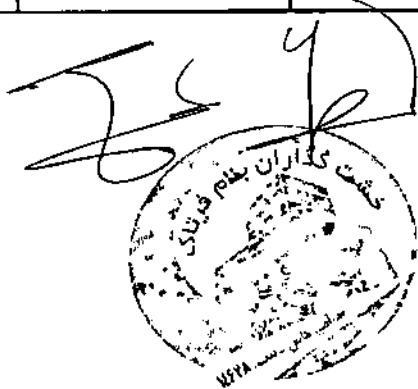
مهندس مشاور حسین سازه پارس
دفتر نظارت گروه راه و اینجه
شرکت شهرت صنعتی مازندران

مهندس مشاور حسین سازه پارس
دفتر نظارت گروه راه و اینجه
شرکت شهرت صنعتی مازندران

صفحه: ۱۳	گزارش خلاصه مالی رشته ها
تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکتهای صنعتی مازندران	

خلاصه بهای رشته: ابنیه سال ۱۴۰۲

درصد بهای مابقی بهای جمع کل ردیف	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
•	۱۰۰۵۴۴۱۲۹		۱۰۰۵۴۴۱۲۹	فصل دوم عملیات خنکی بادمست
•	۱۲۳۵۶۲۸۸		۱۲۳۵۶۲۸۸	فصل سوم عملیات خنکی پاماشین
•	۱۲۰۲۷۹۴۲		۱۲۰۲۷۹۴۲	فصل چهارم عملیات بنایی باسنگ
•	۲۹۰۵۰۳۹۶۸		۲۹۰۵۰۳۹۶۸	فصل هفتم کارهای فولادی بامیلگرد
•	۵۵۰۵۰۹۱۰۶		۵۵۰۵۰۹۱۰۶	فصل هشتم بتن درجا
•	۱۹۳۰۰۷۵۶۸		۱۹۳۰۰۷۵۶۸	فصل یازدهم آجرکاری و شفته ریزی
•	۲۲۹۰۹۷۹۷		۲۲۹۰۹۷۹۷	فصل دوازدهم بتن پیش ساخته ویلوك چینی
•	۶۰۰۵۹۸۹۸۰		۶۰۰۵۹۸۹۸۰	فصل سیزدهم حایق کاری رطوبتی
•	۱۸۸۹۸۹۶۳۲		۱۸۸۹۸۹۶۳۲	فصل مقدمه کارهای آلومینیومی
•	۳۱۲۶۳۶۲۸		۳۱۲۶۳۶۲۸	فصل هیجدهم اندودکاری و بندکشی
•	۷۲۷۸۹۱۶۳۲		۷۲۷۸۹۱۶۳۲	فصل بیستم کاشی کاری باکاشی های سرامیکی
•	۷۷۸۳۶۵۱۲		۷۷۸۳۶۵۱۲	فصل بیست و دوم کارهای سنگی باسنگ پلاک
•	۵۲۹۱۲۳۹۵۶		۵۲۹۱۲۳۹۵۶	فصل بیست و سوم کارهای پلاستیکی و پلیمری
•	۲۲۶۲۷۹۲۷		۲۲۶۲۷۹۲۷	فصل بیست و هشتم حمل و نقل
•	۲۲۲۲۵۲۴۱۳۳		۲۲۲۲۵۲۴۱۳۳	جمع



دو روز با احتساب ۱۹۰۸۰۰۰۰
 در تاریخ ۱۳/۰۷/۱۴۰۲
 در دفتر فنی و مهندسی
 شرکت شهر قوی صنعتی مازندران

صفحه: ۲/۳ تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸	گزارش خلاصه مالی رشته ها
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکتهای صنعتی مازندران	

خلاصه بهای رشته: تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲

ردیف کد آیتم جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۱۰۰۰۰	۲۸'۹۹۶'۳۷۲	۲۸'۹۹۶'۳۷۲	۰	فصل اول جرافهای فضای داخلی - غیر صنعتی
۰	۲۲'۶۲۶'۳۵۷	۰	۲۲'۶۲۶'۳۵۷	فصل ششم سیمها
۰	۲۲'۱۱۳'۵۲۶	۰	۲۲'۱۱۳'۵۲۶	فصل هفتم کابلهای فشار ضعیف
۰	۱۹'۵۰۶'۳۳۵	۰	۱۹'۵۰۶'۳۳۵	فصل یازدهم کلیدها و پریزها
۰	۷۵'۸۶۱'۳۸۲	۰	۷۵'۸۶۱'۳۸۲	فصل سیزدهم لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)
۰	۱۵'۵۵۸'۰۳۹	۰	۱۵'۵۵۸'۰۳۹	فصل چهاردهم وسایل فشار ضعیف تابلویی
۲۱/۶	۲۲۶'۶۶۲'۰۱۳	۲۸'۹۹۶'۳۷۲	۱۷۷'۶۶۵'۶۴۱	جمع

کاران نظام برق استان مازندران

وزارت راه و ترابری
 سازمان نظام مهندسی مازندران
 کمیته شهر گیان تخصصی مازندران

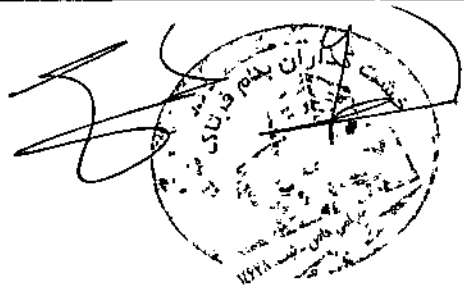
مهندسین مشاور حسین سازه پارس
 دفتر نظارت گروه راه و ابنیه
 شرکت شهر گیان تخصصی مازندران

صفحه: ۱/۱۵	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۳۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکتهای صنعتی مازندران	

فصل اول عملیات تخریب

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۲۰۲	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از ۰/۰۰۵ تا ۰/۱ مترمربع به انضمام بریدن مهلگرها در صورت لزوم	مترطول	۲۳۲۹'۰۰۰	۲	۴'۶۵۸'۰۰۰
۰۱۰۲۰۷	ایجاد شیار یا سطح مقطع تا ۲۰ سانتی متر مربع در سطوح بنایی	مترطول	۲۳۵'۵۰۰	۳۰	۷'۰۶۵'۰۰۰
۰۱۰۲۱۰	ایجاد شیار یا سطح مقطع تا ۲۰ سانتی متر مربع در سطوح بتنی	مترطول	۱'۱۷۶'۰۰۰	۱۰	۱۱'۷۶۰'۰۰۰
۰۱۰۲۲۰	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به قطر تا ۲ سانتی متر با استفاده از ابزار دورانی چکش	مترطول	۳'۱۸۳'۰۰۰	۱	۳'۱۸۳'۰۰۰
۰۱۰۲۰۲	تخریب بنایی های با مصالح غیر از خشتی و چینه ای که با ملات ماسه سیمان، با باتارد چیده شده باشد	مترمکعب	۹۸۱'۵۰۰	۶	۵'۸۸۹'۰۰۰
۰۱۰۲۰۵	تخریب بتن غیرمسلح	مترمکعب	۸'۹۷۱'۰۰۰	۵	۴۴'۸۵۵'۰۰۰
۰۱۰۵۰۵	برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسباندن مربوط در صورت لزوم.	مترمربع	۳۲۰'۰۰۰	۱۲۰	۳۸'۴۰۰'۰۰۰
۰۱۰۵۰۹	تراشیدن اندودهای ماسه سیمان، باتارد، یا ماسه آهک از روی کلیه سطوح، به همراه اندود رویه آن در صورت وجود	مترمربع	۶۶۵'۵۰۰	۲۰	۱۱'۳۱۰'۰۰۰
۰۱۰۶۱۰	برچیدن انواع سقف کلاب، کف پوش یا دیوارپوش پلیمری، چوبی، آلومینیومی، به همراه زیرسازی مربوط در صورت لزوم	مترمربع	۳۸۵'۵۰۰	۳۰	۱۱'۵۶۵'۰۰۰
۰۱۰۷۱۳	برچیدن در و پنجره آلومینیومی یا U.P.V.C.	عدد	۵۸۳'۵۰۰	۶	۳'۴۹۵'۰۰۰
۰۱۰۸۰۱	برچیدن هر نوع سینک ظرفشویی، دست شویی، بیده، توالت غربی، فلاش تانک	دستگاه	۲۸۰'۰۰۰	۷	۳'۳۶۰'۰۰۰
۰۱۰۸۰۴	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	مترطول	۱۳۱'۰۰۰	۴۰	۵'۲۲۰'۰۰۰
۰۱۰۸۰۹	برچیدن چراغ سقفی، پنکه سقفی، یا موارد مشابه	عدد	۲۹۵'۵۰۰	۳	۸۸۶'۵۰۰

مهندسین مشاور حسین سازه یارویی
دفتر نظارت گروه راه و آبجیه
شرکتهای صنعتی مازندران



مهندسین مشاور حسین سازه یارویی
دفتر نظارت گروه راه و آبجیه
شرکتهای صنعتی مازندران

صفحه: ۲/۱۵	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۳۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکای صنعتی مازندران	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل اول عملیات تخریب

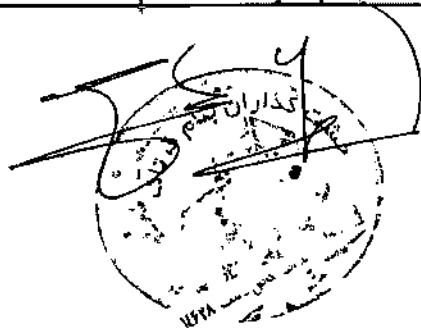
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۸۱۲	برچیدن شیرآلات بهداشتی شامل دوش، شیر مخلوط و مانند آن	دستگاه	۲۸۸'۰۰۰	۷	۲'۰۱۶'۰۰۰
جمع فصل:					۱۵۵'۶۸۲'۵۰۰
با ضریب					۲۱۹'۵۱۲'۳۳۵ ۲۲۸'۲۹۲'۸۱۸

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل دوم عملیات خاکی بادست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط	مترمکعب	۷۸۹'۵۰۰	۵	۳'۹۴۷'۵۰۰
۰۲۰۲۰۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد	مترمکعب	۵۴۳'۰۰۰	۵	۲'۷۲۰'۰۰۰
۰۲۰۵۰۲	ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی ها، گودها، ترانشه ها و کانال ها، به دیوار آن ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم	مترمکعب	۲۶۱'۵۰۰	۲	۵۲۳'۰۰۰
جمع فصل:					۳'۱۹۰'۵۰۰
با ضریب					۱۰'۱۳۸'۶۰۵ ۱۰'۵۲۴'۱۲۹

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل سوم عملیات خاکی باماشین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۱۲۳'۰۰۰	۱۷/۶	۲'۱۶۴'۸۰۰

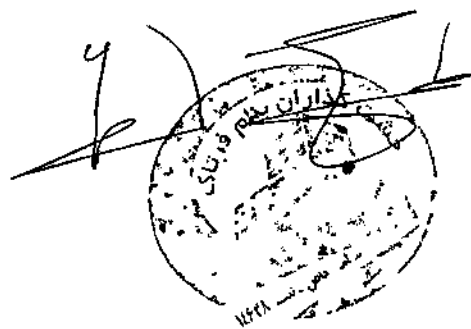


مهرداد حسین مساور حسین سازه پارس
 دفتر نظارت گروه راه پارس
 شرکت شهرهای صنعتی مازندران
 از: ...
 ...
 ...

صفحه: ۳۱۵	گزارش دلترجه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزینش: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکهای صنعتی مازندران	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل سوم عملیات خاکی باماشین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۳۰۷۰۱	بازگیری مواد حاصل از عملیات خاکی با خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۱۲۳۰۰۰	۵	۶۱۵۰۰۰
۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی با خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)	مترمکعب	۳۷۵۰	۷۰٫۲	۲۷۳۴۰۰
۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)	مترمکعب	۳۷۵۰	۲۰	۹۵۰۰۰
۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	مترمکعب - کیلومتر	۲۲۳۰۰	۴۷۵	۱۰۵۴۲۵۰
۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	مترمکعب - کیلومتر	۲۲۳۰۰	۱۶۷٫۲	۳۰۶۲۹۶۰
جمع فصل:					۸۲۲۶۴۱۰
باضرب		بالاسری	۱٫۴۱		۱۱۸۸۱۳۲۸
		منطقه	۱٫۰۴		۱۲۳۵۶۲۸۸



Handwritten signature and initials in a circle.

بازرسی شده و تایید شده است
 تاریخ: ۱۳۰۳/۰۳/۰۳
 کسب خبر گهائی از مهندس مشاور مازندران

مهندسین مشاور حسین سزاییان
 دفتر نظارت گروه راه و ابنیه
 شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

صفحه: ۲/۱۵ تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکای صنعتی مازندران	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل چهارم عملیات بنایی باسنگ

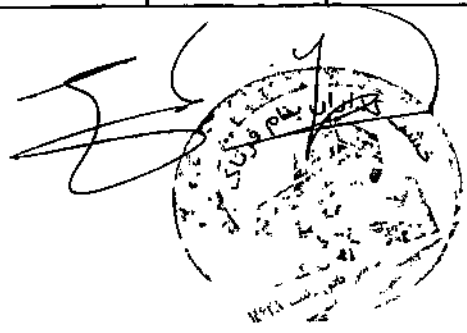
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۲۰۵۰۲	تهیه حمل و ریختن ماسه شسته رودخانه ای در داخل کانال های اطراف پی ها و لوله های کف ساختمان ها، منابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن ها در ضخامات های لازم	مترمکعب	۲'۱۰۸'۰۰۰	۲	۸'۲۱۶'۰۰۰
جمع فصل:					۸'۲۱۶'۰۰۰
با ضریب					۱۱'۵۸۲'۵۶۰ ۱۳'۰۲۳'۹۲۲

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل هفتم کارهای فولادی پامیلگرد

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۲۵۱'۵۰۰	۸۰	۲۰'۱۲۰'۰۰۰
جمع فصل:					۲۰'۱۲۰'۰۰۰
با ضریب					۲۸'۳۶۹'۲۰۰ ۲۹'۵۰۳'۹۶۸

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل هشتم بتن درجا

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۸۰۱۰۳	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال	مترمکعب	۹'۲۲۲'۰۰۰	۳	۲۷'۲۲۶'۰۰۰
۰۸۰۳۰۲	اضافه بها به ردیف های بتن ریوی، هرگاه ضخامات بتن برابر ۱۵ سانتی متر یا کمتر باشد	مترمکعب	۱۶۹'۵۰۰	۳	۵۰۸'۵۰۰
۰۸۰۳۰۵	اضافه بها برای گرم بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن گرم بندی انجام شده ملای محاسبه است)	مترمکعب	۱۵۶'۵۰۰	۳	۴۶۹'۵۰۰
۰۸۰۳۰۸	لبه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش	مترمربع	۳۰۵'۰۰۰	۳۰	۹'۱۵۰'۰۰۰
جمع فصل:					۳۷'۸۵۳'۰۰۰
با ضریب					۵۳'۶۷۴'۱۲۰ ۵۵'۵۰۹'۱۰۶



مهندسی مشاور حسین سازه پارس
دفتر نظارت گروه راه و ابنیه
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰
شماره ثبت دفتر: ۱۳۸۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

رکب منبر کبای ...
... مازندران

صفحه: ۵/۱۵	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۳۰۲/۰۷/۰۸	پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکتهای صنعتی مازندران

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۳۰۲ فصل یازدهم آجرکاری و شفته ریزی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۰۲۰۱	دیوار به ضخامت ۷ تا ۱۱ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمکعب	۱۳'۱۶۲'۰۰۰	۱۰	۱۳۱'۶۲۰'۰۰۰
جمع فصل:					۱۳۱'۶۲۰'۰۰۰
با ضریب		بالاسری	۱/۲۱		۱۸۵'۵۸۳'۲۰۰
		منطقه	۱/۰۴		۱۹۳'۰۰۷'۵۶۸

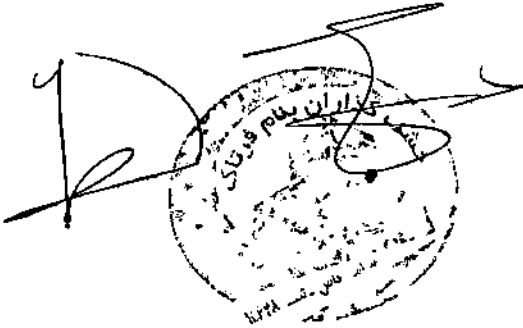
فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۳۰۲ فصل دوازدهم بتن پیش ساخته و بلوک چینی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۲۰۵۰۲	بتنی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمکعب	۹'۵۵۸'۰۰۰	۲	۱۹'۱۱۶'۰۰۰
۱۲۰۷۰۱	پر کردن حفره های بلوک های سیمانی توخالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر مترمکعب حجم بلوک چینی	مترمکعب	۵'۰۷۳'۰۰۰	۲	۱۰'۱۴۶'۰۰۰
جمع فصل:					۲۹'۲۶۲'۰۰۰
با ضریب		بالاسری	۱/۲۱		۲۱'۲۵۱'۲۲۰
		منطقه	۱/۰۴		۲۳'۹۰۹'۷۹۷

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۳۰۲ فصل سیزدهم عایق کاری رطوبتی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۳۰۳۰۸	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نرومواند به ضخامت ۲ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح	مترمربع	۸۲۶'۵۰۰	۵۰	۴۱'۳۲۵'۰۰۰
جمع فصل:					۴۱'۳۲۵'۰۰۰
با ضریب		بالاسری	۱/۲۱		۵۸'۲۶۸'۲۵۰
		منطقه	۱/۰۴		۶۰'۵۹۸'۹۸۰

با ضریب
۱/۲۱
۱/۰۴



بهنام حسین سازگار
 دفتر نظارت گروه راه و راه
 شرکت شهرهای صنعتی مازندران

صفحه: ۶/۱۵	گزارش دلترجه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۳۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکای صنعتی مازندران	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل هفدهم کارهای آلمینیومی

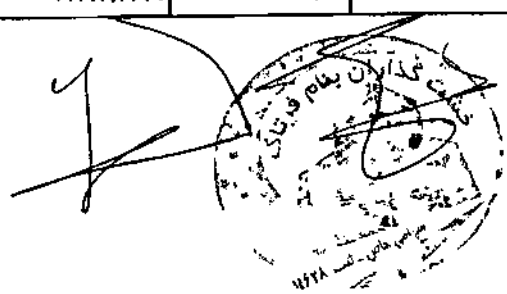
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۷۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی اس تی و کرونت، با پرش آتادار غیر رنگر به ضخامت ۱۰ میکرون	کیلوگرم	۱۶۱۱۰۰۰	۸۰	۱۲۸۸۸۰۰۰۰
جمع فصل:					۱۲۸۸۸۰۰۰۰
با ضریب					۱۸۱۶۲۰۸۰۰
					۱۸۸۹۸۹۶۳۲

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل هیجدهم آندودکاری و بندکشی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۸۰۳۰۲	آندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۲	مترمربع	۶۲۵۰۰۰	۲۰	۱۲۵۱۰۰۰۰
۱۸۰۴۰۱	آندود نخته ماله ای (تشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود ۰.۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳	مترمربع	۲۲۳۰۰۰	۲۰	۸۲۷۰۰۰۰
۱۸۰۴۰۳	اضافه بها نسبت به ردیف های ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲، در صورتی که، به جای سیمان پرتلند از سیمان سفید استفاده شود	مترمربع	۱۷۰۰۰	۲۰	۳۴۰۰۰۰
جمع فصل:					۲۱۱۳۲۰۰۰۰
با ضریب					۳۰۰۶۱۲۰۰
					۳۱۲۶۳۶۶۸

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل بیستم کاشی کاری با کاشی های سرامیکی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۰۰۱۲۳	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۲۵ تا ۳۶ دسی مترمربع	مترمربع	۲۶۰۳۰۰۰	۱۶۰	۲۱۶۶۴۰۰۰۰
۲۰۰۳۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع	مترمربع	۳۶۵۸۰۰۰	۳۰	۷۹۷۴۰۰۰۰
جمع فصل:					۲۹۶۳۸۰۰۰۰
با ضریب					۶۹۹۸۹۵۸۰۰
					۷۲۷۸۹۱۶۳۲



مهندسین مشاور حسین طاهری پارس
دفتر نظارت و کنترل کیفیت ابنیه
شرکت مازندران

۱۳۰۲/۰۷/۰۸
مهندسین مشاور حسین طاهری پارس
شرکت مازندران

صفحه: ۷/۱۵	گزارش دلتزجه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکهای صنعتی مازندران	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل بیست و دوم کارهای سنگی باسنگ پلاک

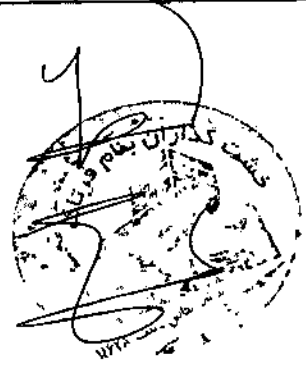
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۲۰۲۳۲	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت کرم کاشان (اصفهان) در سطوح افقی	مترمربع	۵۳۰۸۰۰۰۰	۱۰	۵۳۰۸۰۰۰۰۰
جمع فصل:					۵۳۰۸۰۰۰۰۰
با ضریب					۷۴۸۲۳۸۰۰
					۷۷۸۲۶۵۱۲

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل بیست و سوم کارهای پلاستیکی و پلیمری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۳۰۶۱۵	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش	مترمربع	۱۵۴۳۰۰۰۰	۳۰	۴۶۲۹۰۰۰۰۰
۲۳۰۶۲۵	افزافه بها به ردیف های ۲۳۰۶۱۵ و ۲۳۰۶۲۰ در صورت روکش دار بودن پانل های دوجداره	مترمربع	۲۳۳۵۰۰	۳۰	۷۰۰۵۰۰۰۰
۲۳۱۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب دو یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آب بند و ورق تقویتی گالوانیزه	کیلوگرم	۲۰۹۵۰۰۰۰	۱۵۰	۳۱۴۲۵۰۰۰۰۰
جمع فصل:					۳۶۷۶۶۵۰۰۰۰
با ضریب					۵۱۸۲۰۷۶۵۰
					۵۲۹۱۲۳۹۵۶

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل بیست و هشتم حمل و نقل

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۳۹۰۰	۲۹۷	۳۲۲۵۲۰۰
۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۳۹۰۰	۳۱۵	۳۶۹۳۵۰۰
۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۳۹۰۰	۸۰۲۸	۱۱۱۹۶۱۷۲۰



مهندسین مشاور حسین تازه پارس
دفتر نظارت، اندازه گیری و ابنیه
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸
مهندس: حسین تازه پارس

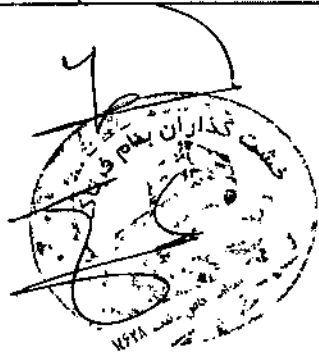
صفحه: ۸۱۵	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۳۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکهای صنعتی مازندران	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ فصل بیست و هشتم حمل و نقل

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۳'۹۰۰	۶۷.۵	۱'۰۰۵'۷۵۰
۲۸۰۱۰۴	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۶'۴۱۰	۲۵.۶	۱۶۴'۰۹۶
جمع فصل:					۲۲'۲۵۰'۳۶۶
با ضریب					
پالاسری					۱,۴۱
منطقه					۱,۰۴
					۳۱'۳۷۳'۰۱۶
					۳۳'۶۲۳'۹۳۷

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۲۰۱۰۳	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار پیمانکار.	متر مربع	۲۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۲۵'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۵۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۵۵'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۰۲۰۲	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	۱۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۱۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۰۸۰۱	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۰۹۰۳	بارگیری، حمل و بار اندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۱۳۰۲	برچیدن کارگاه.	مقطوع	۲۹'۸۵۸'۳۰۰	۱	۲۹'۸۵۸'۳۰۰
جمع فصل:					۱۵۹'۸۵۸'۳۰۰



کتابخانه سازه های نوین
 دفترچه بهای
 شرکت مهندسی مشاور مازندران

مهندسین مشاور سازه های نوین
 دفتر نظارت گروه راه و سازه های نوین
 شرکت مهندسی مشاور مازندران

صفحه: ۹/۱۵	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکای صنعتی مازندران	

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲ فصل اول لوله های فولادی

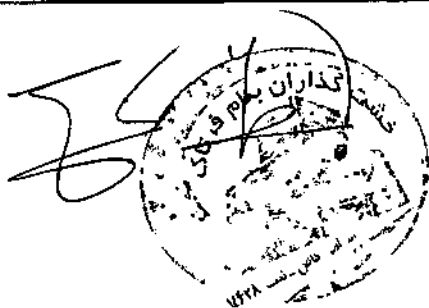
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۳۰۱	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	متر طول	۱۳۵۸'۰۰۰	۶	۸'۱۲۸'۰۰۰
جمع فصل:					۸'۱۲۸'۰۰۰
با ضریب					۱۱'۲۸۸'۶۸۰ ۱۲'۵۲۳'۶۶۱

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲ فصل سوم لوله های بی وی سی و پلی پروپیلن

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۳۰۳۰۱	لوله بی وی سی سخت، به قطر خارجی ۲۰ میلی متر و فشارکار ۶ بار.	متر طول	۲۵۸'۵۰۰	۲۶	۱۶'۵۰۶'۰۰۰
۰۳۰۳۰۲	لوله بی وی سی سخت، به قطر خارجی ۶۳ میلی متر و فشارکار ۶ بار.	متر طول	۷۶۱'۰۰۰	۲۶	۲۷'۳۹۶'۰۰۰
۰۳۰۳۰۶	لوله بی وی سی سخت، به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشارکار ۶ بار.	متر طول	۱'۳۶۵'۰۰۰	۲۶	۲۹'۱۲۰'۰۰۰
۰۳۰۳۱۱	لوله بی وی سی سخت، به قطر خارجی ۲۰۰ میلی متر و فشارکار ۶ بار.	متر طول	۳'۲۰۰'۰۰۰	۱۲	۵۰'۴۰۰'۰۰۰
۰۳۰۵۰۱	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۲۰ میلی متر.	متر طول	۷۲۶'۵۰۰	۲۰	۱۲'۵۳۰'۰۰۰
جمع فصل:					۱۵۷'۹۷۲'۰۰۰
با ضریب					۲۲۳'۷۴۰'۵۲۰ ۲۴۲'۷۸۷'۱۶۷

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲ فصل چهارم لوله های پلی اتیلن

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۲۰۲۰۱	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۱۶ میلی متر.	متر طول	۶۷۵'۵۰۰	۱۰۰	۶۷'۵۵۰'۰۰۰
۰۲۰۲۰۲	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۲۵ میلی متر.	متر طول	۱'۴۲۳'۰۰۰	۲۵	۲۵'۸۲۵'۰۰۰
۰۲۰۲۰۲	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلی متر.	متر طول	۱'۸۲۳'۰۰۰	۱۲	۲۱'۸۸۸'۰۰۰
جمع فصل:					۱۲۵'۲۶۳'۰۰۰
با ضریب					۱۷۶'۶۲۰'۸۳۰ ۱۹۲'۵۱۶'۷۰۵



مهندسین مشاور حسین سازه پارس
دفتر نظارت، راه و ابنیه
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

صفحه: ۱۰/۱۵

تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸

پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکتهای صنعتی مازندران

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲ فصل هفتم شیرها

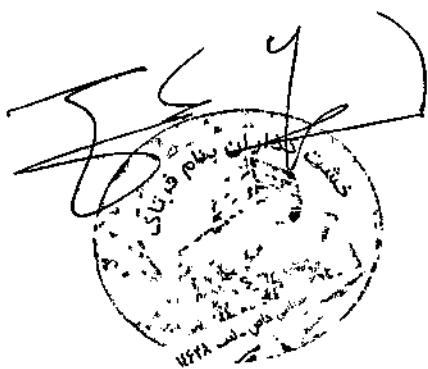
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۷۰۱۰۱	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	عدد	۲۳۸۹۰۰۰۰	۲	۴۷۷۸۰۰۰۰
۰۷۰۱۰۳	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	عدد	۳۶۶۰۰۰۰۰	۱	۳۶۶۰۰۰۰۰
۰۷۰۱۰۴	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	عدد	۶۷۷۱۰۰۰۰	۲	۱۳۵۴۲۰۰۰۰
جمع فصل:					۲۲۹۸۰۰۰۰۰
با ضریب					۲۲۳۰۰۱۸۰۰
					۳۵۳۱۷۹۶۲

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲ فصل دوازدهم دیگ حرارتی آب گرم

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۲۰۲۰۶	خرید و حمل و نصب آبگرمکن دپواری مشابه مارک پوتان مدل B۳۱۱۵ به همراه کلیه لوازم و اتصالات و راه اندازی	عدد	۳۵۰۰۰۰۰۰۰	۱	۳۵۰۰۰۰۰۰۰
جمع فصل:					۳۵۰۰۰۰۰۰۰
با ضریب					۴۹۳۵۰۰۰۰۰
					۵۳۷۹۱۲۵۰۰

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲ فصل بیستم هواکش

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۰۰۱۰۱	هواکش پنجره ای، به قطر ۱۵ سانتی متر و ظرفیت تخلیه ۹۵ لیتر در ثانیه.	دستگاه	۳۲۳۵۰۰۰۰	۷	۲۲۰۴۵۰۰۰۰
۲۰۰۱۰۲	هواکش پنجره ای، به قطر ۲۰ سانتی متر و ظرفیت تخلیه بیش از ۹۵ تا ۱۹۰ لیتر در ثانیه.	دستگاه	۲۰۶۵۰۰۰۰	۱	۲۰۶۵۰۰۰۰
جمع فصل:					۲۸۱۱۰۰۰۰۰
با ضریب					۳۹۶۳۵۰۱۰۰
					۴۳۲۰۳۲۵۹



Handwritten signature and initials.

با ضریب
تاسیسات مکانیکی
۱۴۰۲/۰۷/۰۸
مهندسین مشاور حسین باژوه پارس

مهندسین مشاور حسین باژوه پارس
دفتر نظارت، راه و راه آهن
هرکته شهرکهای صنعتی مازندران

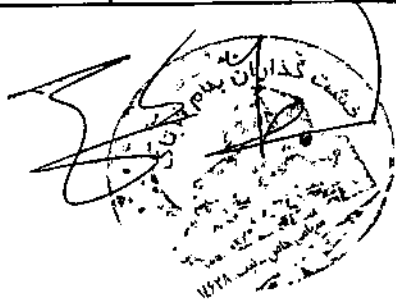
گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: ۱۱/۱۵
تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکای صنعتی مازندران	

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲ فصل بیست و پنجم حایق

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۵۰۹۰۲	حایق نوار، برای لوله به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	متر طول	۲۰۶۵۰۰	۳۰	۱۲۱۹۵۰۰۰۰
جمع فصل:					۱۲۱۹۵۰۰۰۰
با ضریب					۱۳۱۹۳۹۵۰
					۱۸۷۲۳۲۹۶

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲ فصل بیست و نهم لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۹۰۲۰۱	توالیت شرقی از چینی، جا پادار، به ابعاد تقریبی ۵۶×۲۵ سانتی متر.	دستگاه	۶۳۱۹۰۰۰	۵	۳۱۵۹۵۰۰۰۰
۲۹۰۳۰۲	توالیت غربی، با فلاش تانک از چینی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۴۶×۶۰ سانتی متر، سیفون سرخوده، با نشیمن و دیوش لولایی و وسایل داخلی منبع به طور کامل.	دستگاه	۲۲۷۱۸۰۰۰	۲	۴۵۴۳۶۰۰۰۰
۲۹۰۹۰۱	للاش تانک، به ظرفیت تقریبی ۱۰ لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل دیوش، شناور، سرریز، دست و زنجیر، لوله تخلیه ۲۲ میلی متر، با بست و پیچ و مهره.	دستگاه	۸۳۰۹۰۰۰	۵	۴۱۵۴۵۰۰۰۰
۲۹۱۱۰۳	کشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۰×۱۰ سانتی متر.	عدد	۱۳۳۷۲۰۰۰	۴	۵۳۴۸۸۰۰۰۰
۲۹۱۲۲۲	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، اهرمی یا پولک کرمه، انسانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.	عدد	۱۳۴۹۳۰۰۰	۷	۸۷۲۵۱۰۰۰۰
۲۹۱۲۳۱۱	خرید و نصب شیر مخلوط چشمی از نوع الکترونیکی با منبع تغذیه و کلیه لوازم جانبی و راه اندازی	عدد	۹۰۰۰۰۰۰۰	۷	۶۳۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۹۱۳۳۱۲	خرید و حمل و نصب سینک روشویی عمومی (۲ نفره) سرامیکی به همراه زیراب و کابینت و سیفون و آبنه و ظرف مایع دستشویی برقی (۲ عددی) و کلیه متعلقات لازم مطابق با نظر دستگاه نظارت	مجموعه کامل	۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱	۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۹۱۳۳۱۳	خرید و حمل و نصب سینک روشویی عمومی (۳ نفره) سرامیکی به همراه زیراب و کابینت و سیفون و آبنه و ظرف مایع دستشویی برقی (۳ عددی) و کلیه متعلقات لازم مطابق با نظر دستگاه نظارت	مجموعه کامل	۱۵۰۰۰۰۰۰۰	۱	۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰



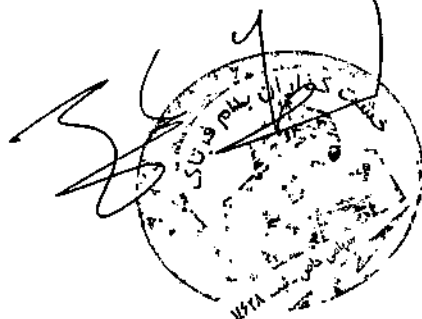
مهندسین مشاور حسین سازه پارس
دفتر نظارت پروژه (احداث و بازسازی سرویس بهداشتی و آشپزخانه) شرکت شهرداری صنعتی مازندران

گزارش بهای پایه تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲ فصل بیست و نهم لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

صفحه: ۱۲/۱۵	گزارش دلتیجه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکتهای صنعتی مازندران	

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲ فصل بیست و نهم لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۹۱۴۰۱	شیر پیستار کرمه، به قطر ۱۲ میلی متر، با مهره، پرلکا و لوله کرمه، به طول تقریبی ۲۰ سانتی متر.	عدد	۲۲۲۳۰۰۰۰	۲۱	۴۷۱۰۳۰۰۰
۲۹۱۷۰۷	خرید و حمل و نصب دست خشک کن ۱۸۰۰ وات	عدد	۱۲۰۰۰۰۰۰۰	۱	۱۲۰۰۰۰۰۰۰
جمع فصل:					۱۲۵۰۶۱۸۰۰۰
با شروپ		بالاسری	۱/۲۱		۱۷۶۳۳۳۷۱۳۸۰
		منطقه	۱/۰۹		۱۹۲۲۰۷۳۸۰۲



تذکره: در این صورت سند صادر می شود
 در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۸
 شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

مهندسین مشاور **پارس**
 دفتر نظارت گروه راه و ابنیه
 شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

صفحه: ۱۳/۱۵	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۳۰۲/۰۷/۰۸	
پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکای صنعتی مازندران	

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲ فصل اول چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی

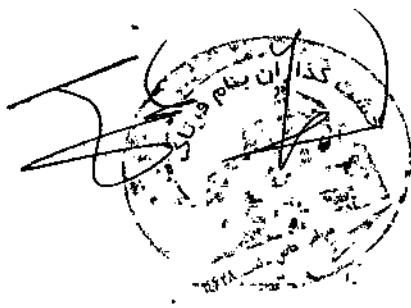
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۸۳۰۵	خرید و نصب چراغ سقفی IP54 با لامپ ال ای دی ۱۵ وات	عدد	۲'۰۰۰'۰۰۰	۱۱	۲۲'۰۰۰'۰۰۰
۰۱۸۳۰۶	خرید و نصب چراغ دیواری با لامپ ۲۰ وات ال ای دی با IP54	عدد	۲'۵۰۰'۰۰۰	۳	۷'۵۰۰'۰۰۰
۰۱۸۳۰۹	نوعی کلید و پریز برقی بی وی سی	عدد	۴۰'۰۰۰	۲۲	۸۸۰'۰۰۰
۰۱۸۳۱۰	خرید و نصب تابلو فیوز توکار برای ۸ عدد فیوز با کلید متعلقات ریل مینیاتوری ...	دستگاه	۱'۵۰۰'۰۰۰	۱	۱'۵۰۰'۰۰۰
جمع فصل:					۳۱'۸۸۰'۰۰۰
با ضریب					۲۴'۹۵۰'۸۰۰
					۲۸'۹۹۶'۲۲۲

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲ فصل ششم میلهها

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۶۰۲۰۲	میله آلومینیومی قابل انعطاف (انشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۱.۵ میلی متر مربع	متر طول	۲'۰۰۰'۰۰۰	۲۱	۴۲'۰۰۰'۰۰۰
۰۶۰۲۰۵	سیم مسی قابل انعطاف (انشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۲.۵ میلی متر مربع	متر طول	۱۳۳'۰۰۰	۱۰۰	۱۳'۲۰۰'۰۰۰
جمع فصل:					۲۲'۵۲۰'۰۰۰
با ضریب					۳۱'۷۶۷'۳۰۰
					۳۳'۶۲۶'۲۵۷

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲ فصل هفتم کابلهای فشار ضعیف

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۷۰۳۰۳	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۳x۴ میلی متر مربع برای نصب در داخل ترانشه	متر طول	۶۹۶'۰۰۰	۳۰	۲۰'۸۹۵'۰۰۰
جمع فصل:					۲۰'۸۹۵'۰۰۰
با ضریب					۲۹'۲۶۱'۹۵۰
					۳۲'۱۱۳'۵۲۶



مهندسین مشاور حصیل سازه پارس
دفتر نظارت گروه راه و آب
شرکت شرکای صنعتی مازندران

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد

صفحه: ۱۲/۱۵
تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸

پیمان: احداث و بازسازی سرویس بهداشتی ساختمان مرکزی شرکت شرکای صنعتی مازندران

فهرست بهای پایه رشت تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲ فصل یازدهم کلیدها و پریزها

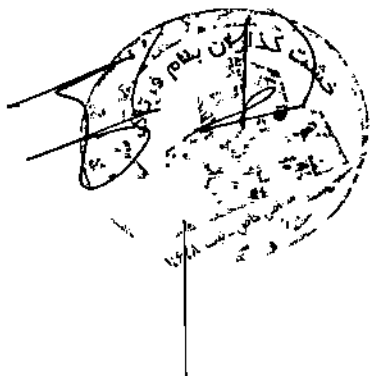
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۰۲۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب توکار.	عدد	۶۲۱'۵۰۰	۱۰	۶۲۱۵'۰۰۰
۱۱۰۳۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، برای قطع و وصل فاز و نول، برای نصب توکار.	عدد	۶۱۰'۰۰۰	۲	۱۲۲۰'۰۰۰
۱۱۱۲۰۱	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار با اتصال زمین (شوکر).	عدد	۶۳۹'۵۰۰	۶	۳۸۳۷'۰۰۰
جمع فصل:					۱۲'۶۹۲'۰۰۰
با ضریب					۱۳'۸۹۵'۷۲۰
بالاسری					۱/۲۱
منطقه					۱/۰۹

فهرست بهای پایه رشت تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲ فصل سیزدهم لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۲۰۳۰۳	لوله کشی دوکار، با لوله PVC، pg۱۶	متر طول	۳۷۷۵۰۰	۱۰۰	۳۷۷۵۰'۰۰۰
۱۳۰۷۰۱	لوله کشی توکار، با لوله پلی اتیلن (PE)، برای نصب در داخل بتون، به صورت یک پارچه از نوع لابل انعطاف شکنی Pg۱۱.	متر طول	۲۸۷'۰۰۰	۳۰	۱۱'۶۱۰'۰۰۰
جمع فصل:					۲۹'۳۶۰'۰۰۰
با ضریب					۶۹'۵۹۷'۶۰۰
بالاسری					۱/۲۱
منطقه					۱/۰۹

فهرست بهای پایه رشت تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲ فصل چهاردهم وسایل فشار ضعیف تابلویی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۲۲۲۰۱	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تتکار یا کنتکار ۲ تا ۶ آمپر.	عدد	۱'۱۸۳'۰۰۰	۱	۱'۱۸۳'۰۰۰
۱۲۲۲۰۲	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تتکار یا کنتکار ۱۰ تا ۲۲ آمپر.	عدد	۱'۱۲۲'۰۰۰	۳	۳۳۶۶'۰۰۰
۱۲۲۸۰۱	کلید حفاظت نشت جریان زمین دو پل، با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۲۰ آمپر.	عدد	۵'۵۷۳'۰۰۰	۱	۵'۵۷۳'۰۰۰
جمع فصل:					۱۰'۱۲۳'۰۰۰
با ضریب					۱۲'۲۷۳'۲۳۰
بالاسری					۱/۲۱
منطقه					۱/۰۹



Handwritten signature and date: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸

مهندسین مشاور حسین سازگار پاریزی
دفتر نظارت گروه راه و آب
شرکت شرکای صنعتی مازندران

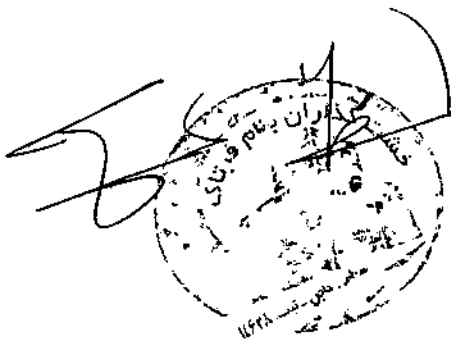


جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت
شرکت شهرکهای صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

آلبوم نقشه های سرویس بهداشتی
زیرزمینی
ساختمان مرکزی شرکت

کارفرما: شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
تهیه: دفتر فنی

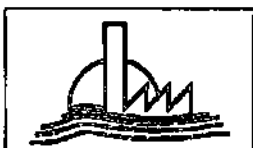
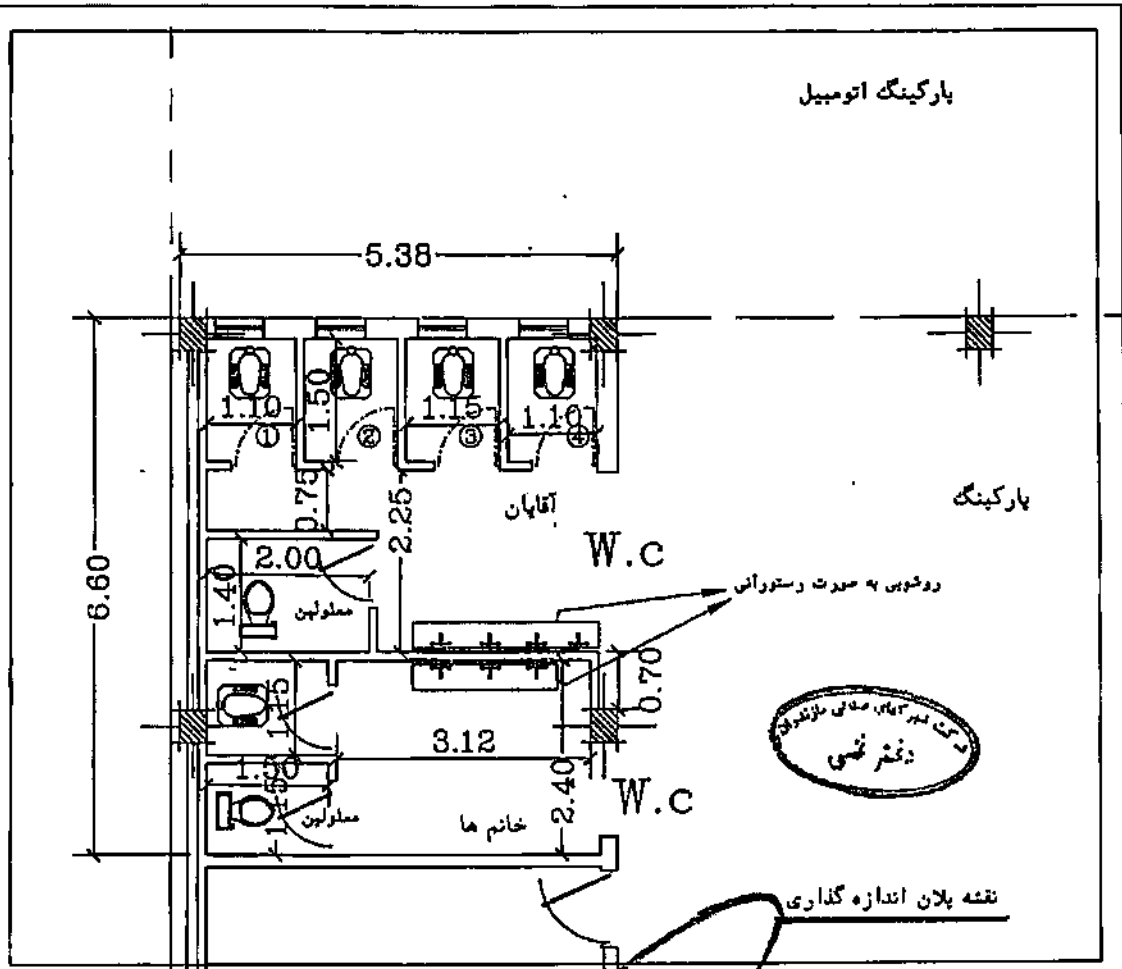
شماره ۷۴۰۷



Handwritten signature

Handwritten notes and dates: ۱۳۸۸/۰۷/۰۵

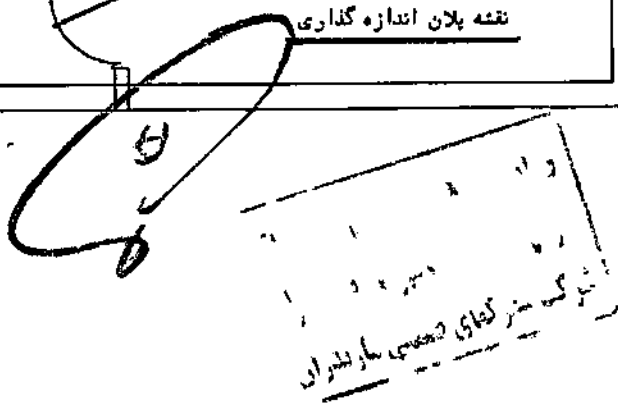
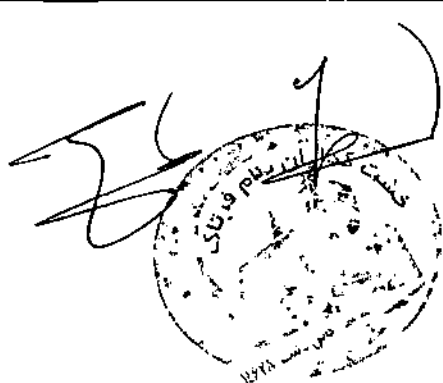
پارکینگ اتومبیل



شماره بازنگری	①
مرجع بازنگری	②
	③
	④
	⑤

کارفرما:	شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
عنوان پروژه:	ساختمان اداری دفتر مرکزی شرکت
عنوان نقشه:	نقشه پلان سردیس بهداشتی
مراجعه:	دفتر فنی
رسام:	دفتر فنی
بازبینی:	دفتر فنی
تصویب:	معاون فنی

نقشه طرح:	
نقشه نقشه:	
شماره نقشه:	P-100
مغایر:	Sc.1:50
تاریخ:	1402.07.3





شماره بازنگری مرجع بازنگری

- ①
- ②
- ③
- ④
- ⑤

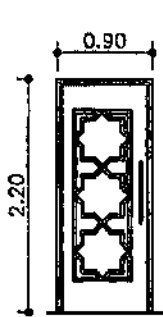
کارفرما: شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

عنوان پروژه: ساختمان اداری دفتر مرکزی شرکت

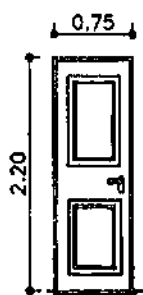
عنوان نقشه: تپ بندی درهای طبقه زیر زمین

طراحی:	دفتر فنی
رسم:	دفتر فنی
بازبینی:	دفتر فنی
تصویب:	معاون فنی

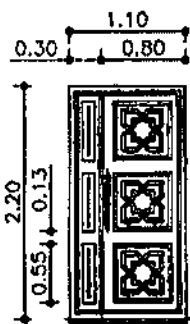
شماره طرح:	1
شماره نقشه:	A
مقیاس:	1:125
تاریخ:	1401.08.14



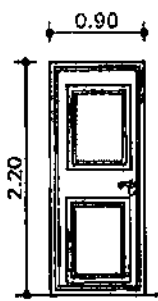
WOODEN DOOR
SC=1:50 TYPE-1



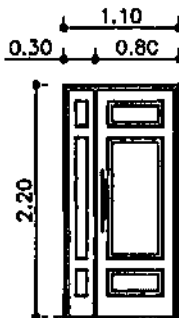
WOODEN DOOR
SC=1:50 TYPE-2



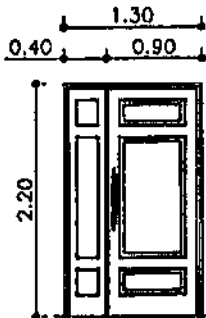
WOODEN DOOR
SC=1:50 TYPE-3



WOODEN DOOR
SC=1:50 TYPE-4

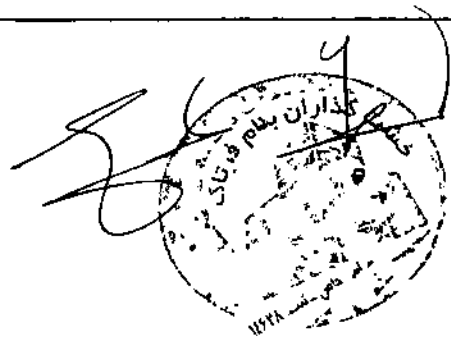


METAL DOOR
SC=1:50 TYPE-1



METAL DOOR
SC=1:50 TYPE-2

تپ بندی درهای طبقه زیر زمین



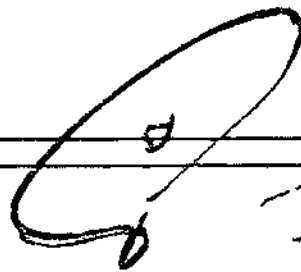
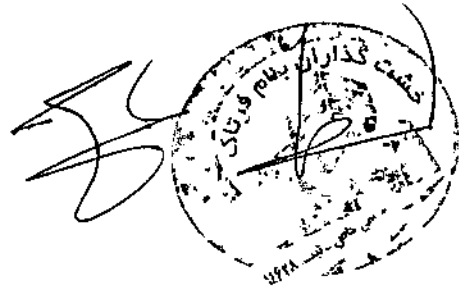
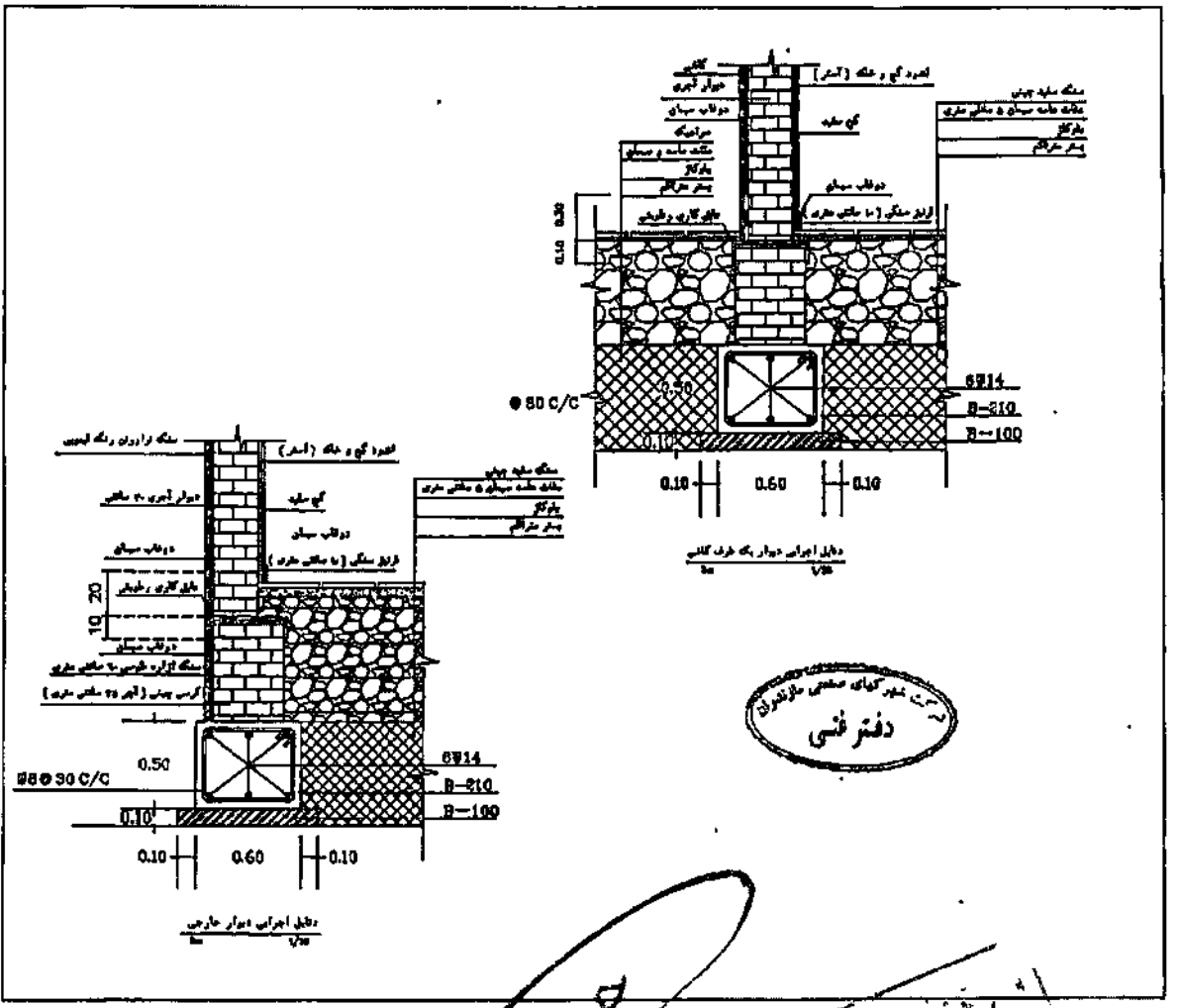
Handwritten notes and signatures in Persian script, including a large signature and a circular stamp.



شماره بازنگری	مرجع بازنگری
①	
②	
③	
④	
⑤	

کارفرما:	
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران	
عنوان پروژه:	
ساختمان آذاری دفتر مرکزی شرکت	
عنوان نقشه:	
دetailed اجزای دیوار پیرامونی	
طراحی:	دفتر فنی
رسم:	دفتر فنی
بازبینی:	دفتر فنی
تصویب:	معاون فنی

شماره طرح:	
شماره نقشه:	1
شماره طبقه:	A
مقیاس:	1:125
تاریخ:	1401.06.14



مهندس: ...
 مهندس: ...
 مهندس: ...



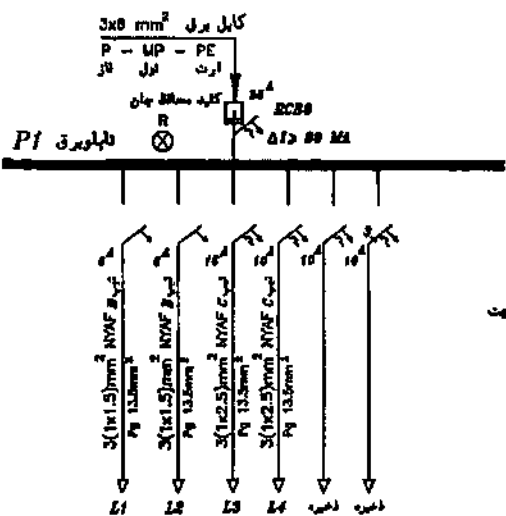
شماره بازنگری	مرجع بازنگری
①	
②	
③	
④	
⑤	

کارفرما:
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
محل: پروژ 77 شه بلاغ سرویس بهداشتی
نمبر: 000-000

مدار تابلو برق و شرح انضمام ساختمان

طراحی:	دفتر فنی
وسام:	دفتر فنی
بازبینی:	دفتر فنی
تصویب:	مدارون فنی

نصف طرح:	
تعداد:	1000
شماره نقشه:	A-100
مشابه:	N.S.T
تاریخ:	1402.07.3



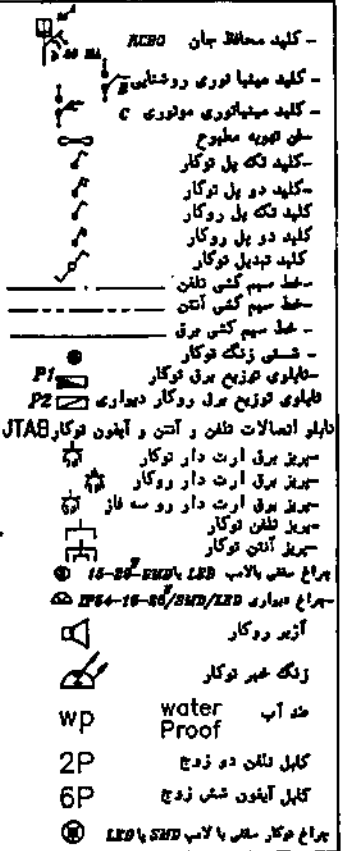
- اعلام فنی**
- جرایم روکار سقف پانسیون سرگرم و فوسل (لامپ LED یا SMD)
 - کنتاسنسور کولر اسپلش
 - بندل داخلی کولر اسپلش
 - آیفون (دور بازگو) روکار F.F
 - چاه ارت حفاظتی PE
 - آلیر
 - کلاف بتنی پیش ساخته 4 گوش حداقل 40x40cm جهت ارتباط کابل های برق - بتن - آهن و ارت حفاظتی
 - جرایم آویز قلابه ای آلومینیومی رنگ کتوتون با سر پیچ Z27 با لایب آل ای دی 80
 - Water proop - شتاب
 - جرایم آویز سقفی با پهنای خود آلومینیومی قلابه ای با سر پیچ Z27

جایگاه اتصال تلفن و آنتن و آیفون توکار JTAB

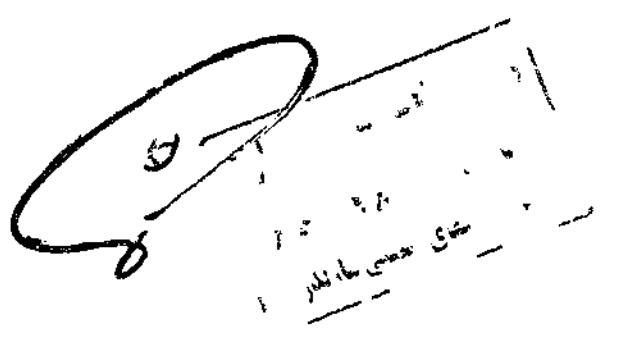
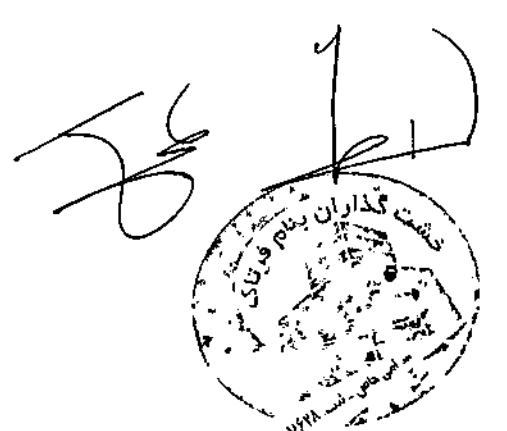
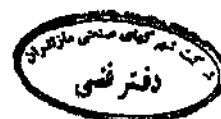
سرپیچ برق ارت دار توکار
سرپیچ برق ارت دار روکار
سرپیچ تلفن توکار
سرپیچ آنتن توکار

جرایم سقفی بالاب LED یا SMD 16-80
جرایم دیواری LED یا SMD/SMD 16-80

آزیر روکار
زنگ غیر توکار
سد آب
کابل تلن دو زوج
کابل آیفون شش زوج
جرایم جکر سقفی با لایب LED یا SMD



مدار تابلو برق سرویس بهداشتی و شرح اعلام فنی



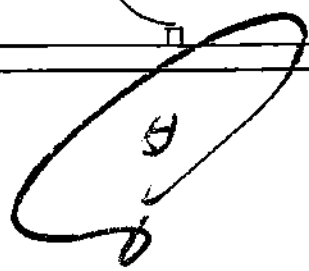
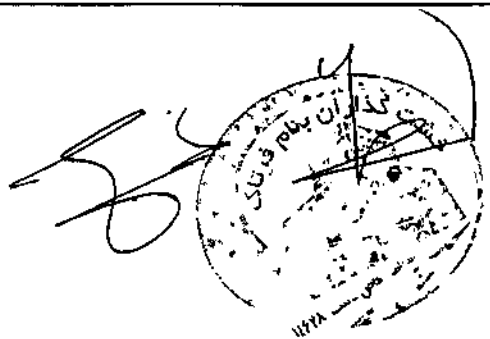
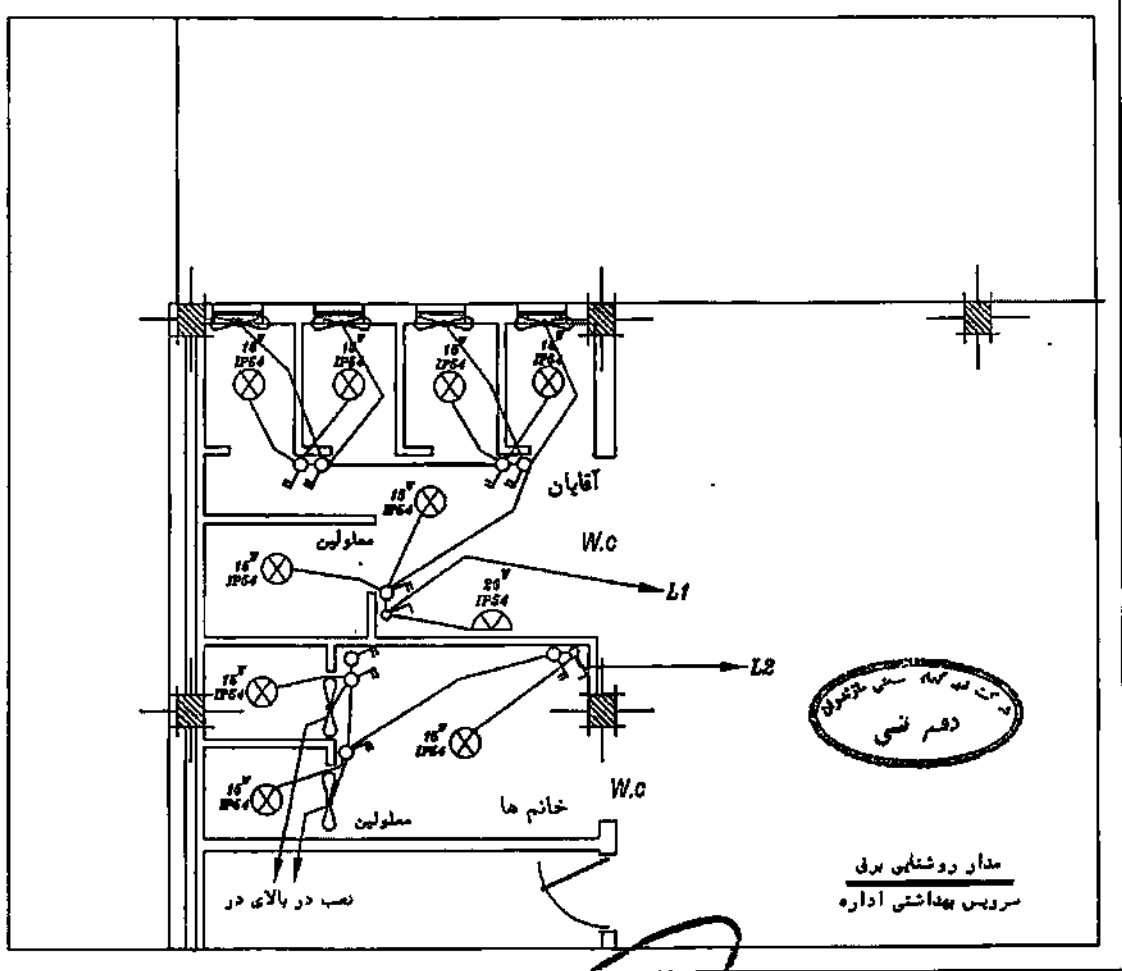


شماره بازنگری	مرجع بازنگری
①	
②	
③	
④	
⑤	

کاور فرما:
 شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
 عنوان پروژه:
 ساختمان اداری دفتر مرکزی شرکت
 عنوان نقشه:
 نقشه پلان سرویس بهداشتی
 زویر زمین

طراح:	دفتر فنی
رسم:	دفتر فنی
بازبینی:	دفتر فنی
تصویب:	معاون فنی

نقشه طرح	
نقشه ۱:۵۰	
شماره نقشه	P-100
مقیاس	Sc. 1:50
تاریخ	1402.07.5



مهندس ...
 ...
 ...

مدار روشنایی برق
 سرویس بهداشتی اداره



شماره بازنگری	مرجع بازنگری
①	
②	
③	
④	
⑤	

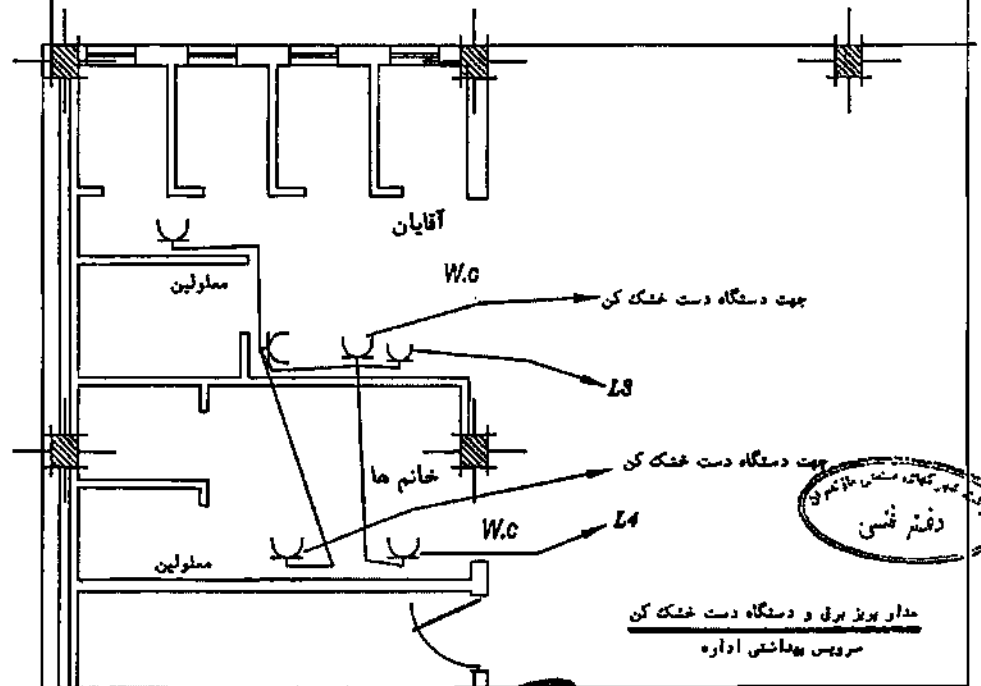
کارفرما:
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
معاون پروژه:
ساختن اداری دفتر مرکزی شرکت
عنوان نقشه:
نقشه پلان سرویس بهداشتی
زمین

طراح:	دفتر فنی
رسم:	دفتر فنی
بازبینی:	دفتر فنی
تصویر:	مسوون فنی

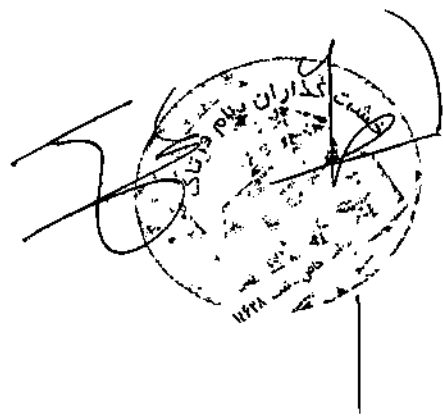
نقشه طرح	
نقشه تفصیل	
P-100	نقشه
Sc. 1:50	مقیاس
1402.07.9	تاریخ



توجه:
نصب یک دستگاه کلید محافظ جان RCBO
25A برای برق کل دستشویی الزامی است



دفتر فنی



اداره
تاریخ: ...
محل: ...
مهندس: ...

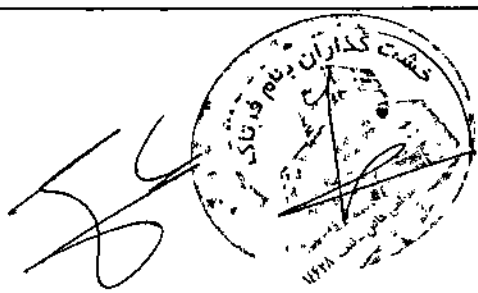
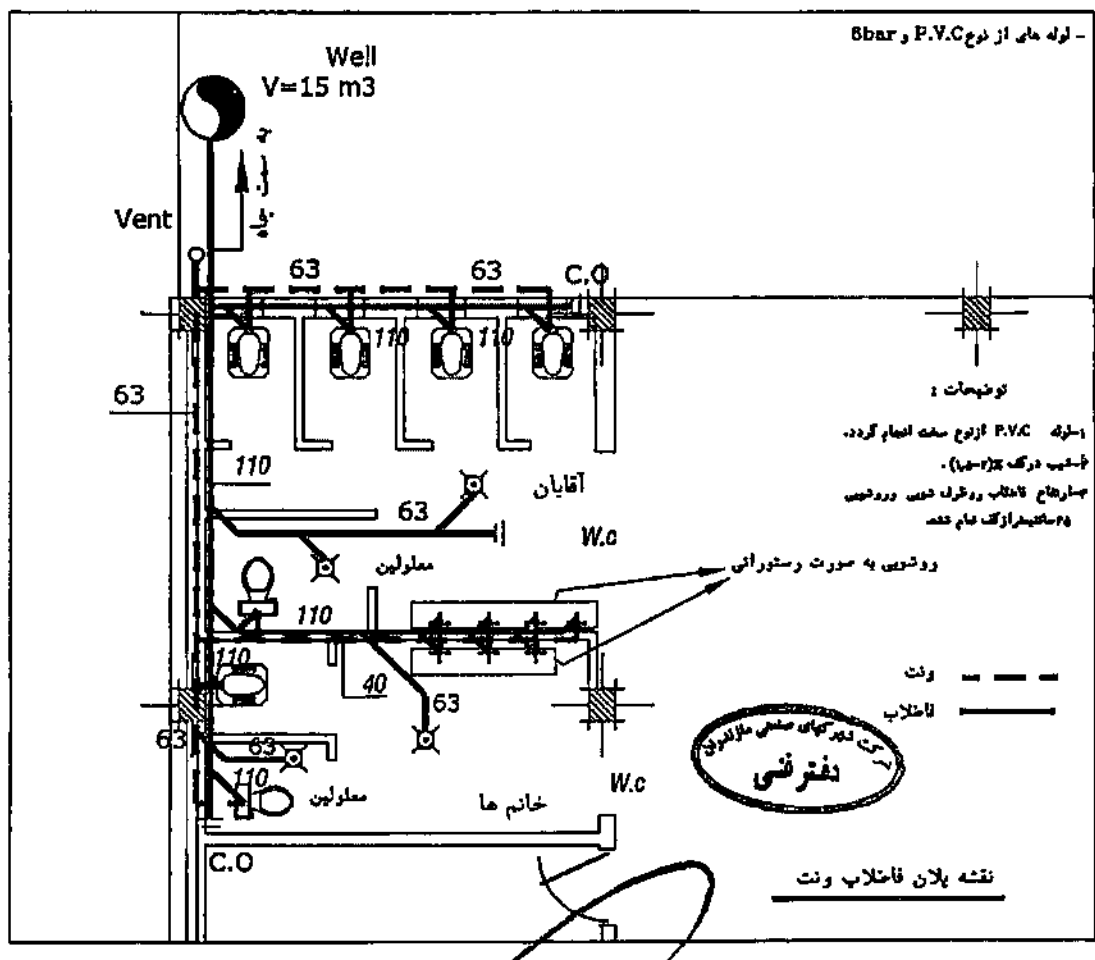


شماره بازنگری	مرجع بازنگری
①	
②	
③	
④	
⑤	

کارفرما:
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
مدیران پروژه:
ساختار آداری دفتر مرکزی شرکت
مدیران نقشه: طیف پلان سردیس پدانش
زمزمین

مطابق:	دفتر فنی
رسم:	دفتر فنی
بازبینی:	دفتر فنی
تصویب:	ساوان فنی

نقشه طرح:	
نقشه نقشه:	
نقشه شماره:	P-100
نقشه شماره:	Sc.1:50
تاریخ:	1402.07.3



Handwritten notes and signatures in Persian script, including a large signature and some illegible text.

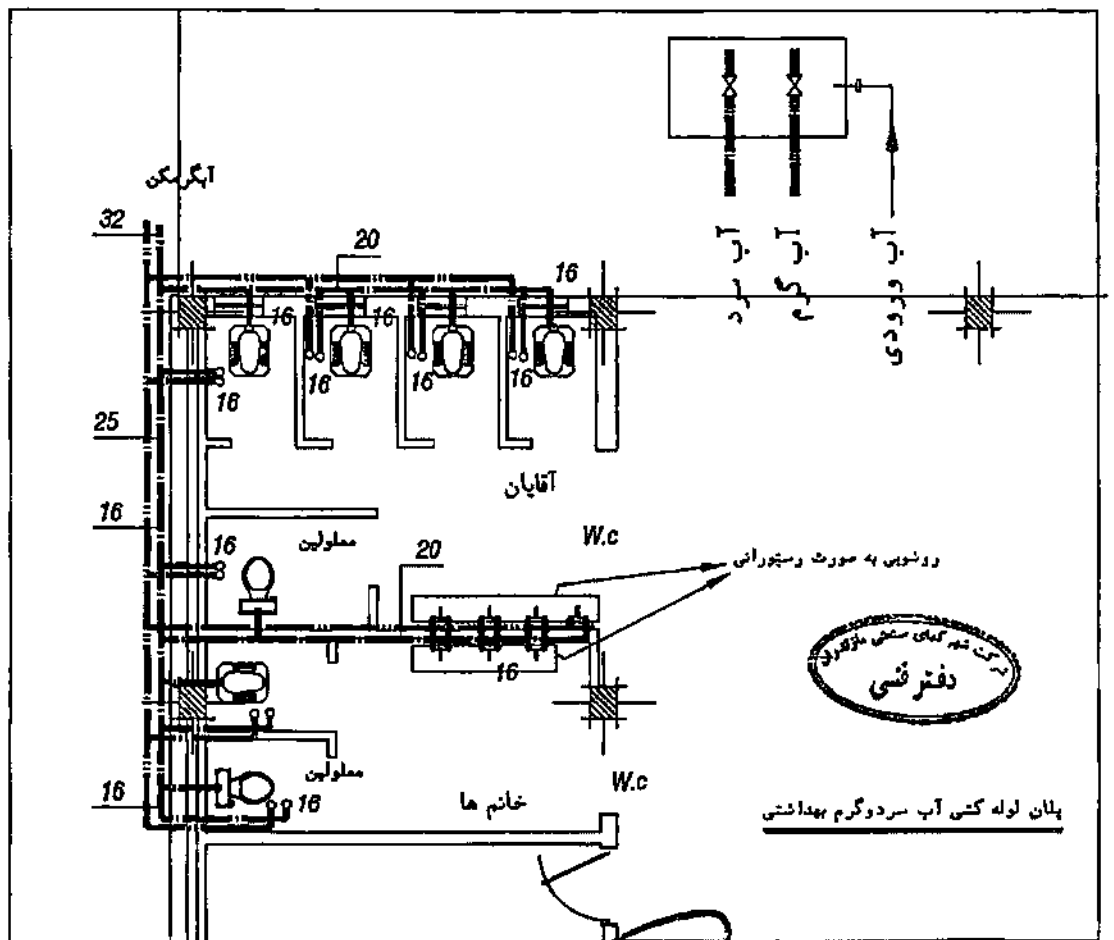


شماره بازنگری	مرجع بازنگری
①	
②	
③	
④	
⑤	

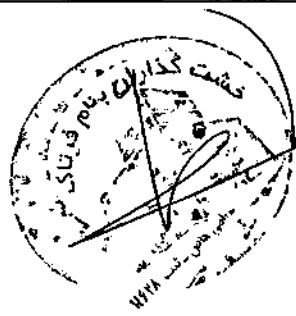
کارفرما:
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
عنوان پروژه:
ساختن ادارای دفتر مرکزی شرکت
عنوان نقشه: نقشه پلان سرویس بهداشتی
ژئولاج

طراحی:	دفتر فنی
رسم:	دفتر فنی
بازبینی:	دفتر فنی
تصویب:	سماون فنی

نمونه طرحی:	
نمونه نقشه:	
شماره نقشه:	P-100
مقیاس:	Sc. 1:50
تاریخ:	1402.07.03



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

مهندس: ...
رئیس دفتر: ...
معاون: ...



شماره بازنگری	مرجع بازنگری
①	
②	
③	
④	
⑤	

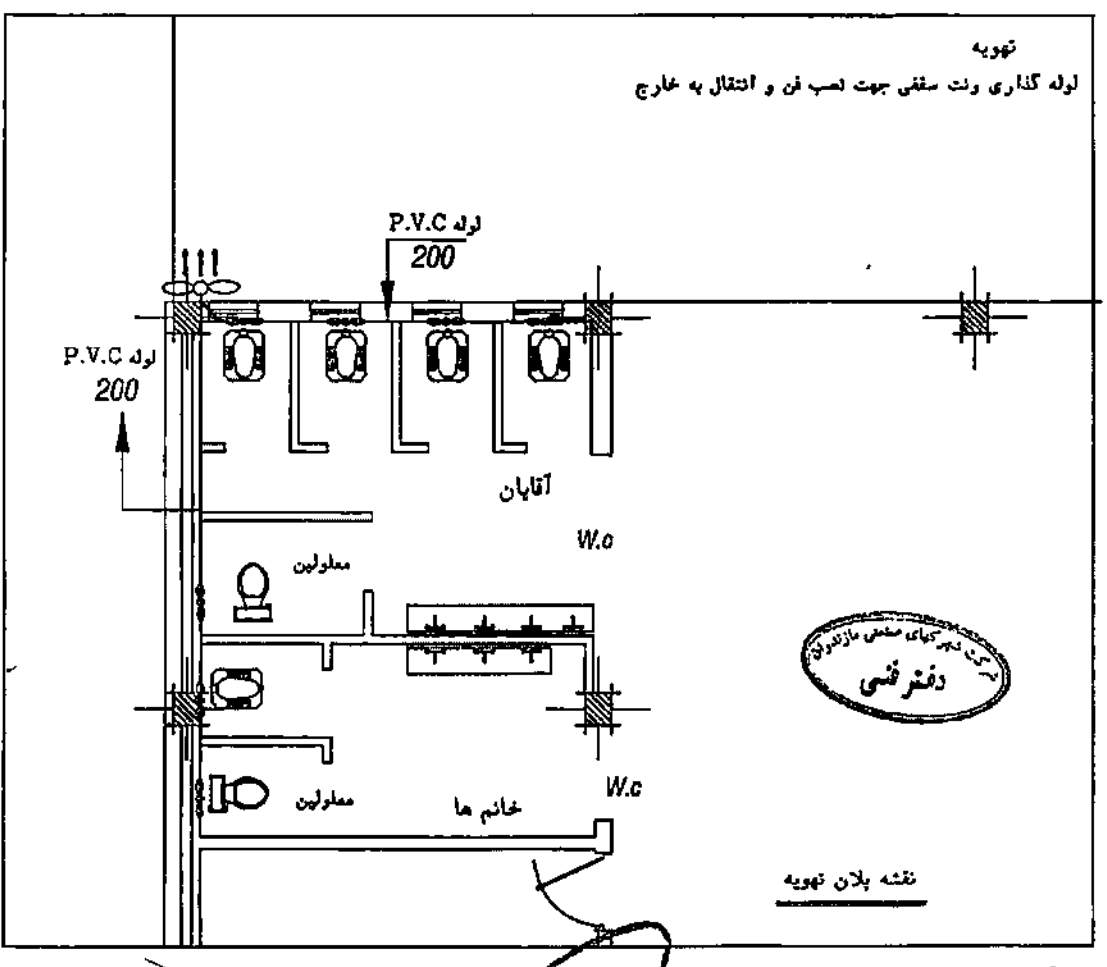
کارفرما: شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
 عنوان پروژه: ساختمان اداری دفتر مرکزی شرکت
 عنوان نقشه: نقشه پلان سردیس بهداشتی زیرزمین

طراح:	دکتر فنی
وسام:	دکتر فنی
بازبینی:	دکتر فنی
تصویب:	معاون فنی

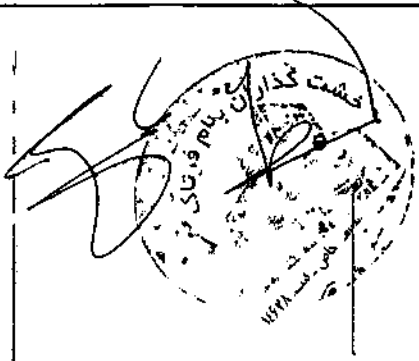
نقطه فرسایش	
نقطه شکست	
شماره نقشه	P-100
مقیاس	Sc:1:50
تاریخ	1402.07.3



نمونه
 لوله گذاری و نت سقفی جهت نصب فن و انتقال به خارج



نقشه پلان نمونه



توجه: کلیه موارد در این نقشه
 بر اساس دستورالعمل و استانداردهای
 ملی تهیه شده است. تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳